

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea unor facilități fiscale pentru persoanele cu handicap și aplicarea reducerilor valorii impozabile a clădirilor în funcție de vechimea acestora, conform OUG nr. 9/2026, pentru anul fiscal 2026

Consiliul Local al Orașului Bragadiru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al grupului consilierilor AUR;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 9/2026;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), precum și ale art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Pentru anul fiscal 2026 se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe clădire pentru locuința aflată la adresa de domiciliu în proprietatea sau coproprietatea persoanei cu handicap grav și, respectiv a reprezentantului legal pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav.

(2) Pentru anul fiscal 2026 se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe clădire pentru locuința aflată la adresa de domiciliu în proprietatea sau coproprietatea persoanei cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentantului legal pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat.

(3) Reducerea prevăzută la alin. (1) și (2) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte

din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art. 2 (1) Pentru anul fiscal 2026 se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe teren aferent locuinței de domiciliu pentru persoanele cu handicap grav și, respectiv a reprezentantului legal pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav.

(2) Se aplică reducerea cu 25% pentru persoanele cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentantului legal pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat.

(3)) Reducerea prevăzută la alin. (1) și (2) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținut în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art. 3 (1) Se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport pentru un singur autovehicul cu capacitate cilindrică sub 2000 cm³, la alegere pentru persoanele cu handicap grav și, respectiv a reprezentantului legal pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe mijloacele de transport pentru un singur autovehicul cu capacitate cilindrică sub 2000 cm³, la alegerea contribuabilului, pentru persoanele cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentantului legal pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat.

Art. 4 Valoarea impozabilă a clădirilor se reduce în funcție de vechimea acestora:

- a) cu 15% pentru clădirile cu vechime între 50 și 100 de ani;
- b) cu 25% pentru clădirile cu vechime de peste 100 de ani.

Art. 5 Aplicarea reducerilor se va face la cererea contribuabililor, pe baza documentelor justificative depuse la Direcția Impozite și Taxe Locale Bragadiru, urmând ca structurile de specialitate să actualizeze evidențele fiscale și să procedeze, după caz, la recalcularea obligațiilor fiscale.

Art. 6 Prezenta hotărâre modifică și completează prevederile hotărârii Consiliului Local prin care au fost stabilite impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2026.

Art. 7 Primarul Orașului Bragadiru și aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului.

Inițiatori:

CONSILIERI LOCALI AUR

Costel-Felix DICU

Puiu-Valentin GRECU